

CARREFOUR PROPERTY DEVELOPMENT
Société Anonyme au capital de 5 312 836 Euros
Siège social : 66 avenue Charles de Gaulle – 92200 Neuilly-Sur-Seine
RCS Nanterre 381 844 471

Carrefour Property Development
Chiffre d'affaires Annuel Consolidé 2010

Chiffre d'affaires consolidé (en millions d'euros)	2010	2009	Variation
1 ^{er} trimestre	0,5	0,6	- 6,2 %
2 nd trimestre	0,5	0,6	- 5,8 %
3 ^{ème} trimestre	0,5	0,6	- 10,0 %
4 ^{ème} trimestre	0,6	0,6	+ 10,7 %

Le chiffre d'affaires du 4^{ème} trimestre 2010 issu de revenus locatifs s'élève à 645,967 milliers d'euros et se répartit en 18,197 milliers d'euros de loyers perçus pour Forges Les Eaux, 528,143 milliers d'euros de loyers perçus pour la SNC du Centre Commercial de Lescar et 99,627 milliers d'euros pour le terrain de Mondeville.

Pour rappel ce dernier site a été acquis le 22 juillet 2010 dans l'objectif de réaliser un parc d'activités commerciales dont l'ouverture est prévue en 2013.

Le chiffre d'affaires annuel s'élève à 2 268,427 milliers d'euros se répartissant entre 72,787 milliers d'euros de loyers perçus pour Forges Les Eaux, 2 096,013 milliers d'euros pour la SNC du Centre Commercial de Lescar et 99,627 milliers d'euros pour le terrain de Mondeville.

La baisse relative de loyers constatée sur l'année 2010 (-2,9%) s'explique essentiellement par un impact négatif de l'indexation et par une vacance technique temporaire dans le cadre d'une nouvelle commercialisation de plusieurs lots.

Fait à Neuilly, le 03 février 2011