

CARREFOUR PROPERTY DEVELOPMENT
Société Anonyme au capital de 5 312 836 Euros
Siège social : 66 avenue Charles de Gaulle – 92200 Neuilly-Sur-Seine
RCS Nanterre 381 844 471

Carrefour Property Development
Chiffre d'affaires consolidé 1^{er} trimestre 2014

Chiffre d'affaires consolidé (en millions d'euros)	2014	2013	Variation
1 ^{er} trimestre			
- Loyers	1,5	0,6	145,4%
• Activités poursuivies	0,1	0,0	88,5%
• Activités abandonnées	1,4	0,6	148,3%
- Produits de cession VEFA (*)	5,7	0,0	n.a.
• Activités poursuivies	5,7	0,0	n.a.
• Activités abandonnées	0,0	0,0	n.a.

(*) Vente en l'état futur d'achèvement

Le chiffre d'affaires du 1^{er} trimestre 2014 s'élève à 7,2 millions d'Euros et se compose de loyers perçus pour 1,5 million d'Euros et de produits de cession perçus dans le cadre de la Vente en l'état futur d'achèvement à des tiers de lots de Mondevillage pour 5,7 millions d'Euros.

La progression des loyers est principalement expliquée par les revenus perçus depuis l'ouverture de Mondevillage le 30 octobre 2013.

A périmètre constant sur la même période, les loyers sont en progression de 3,6% principalement grâce à la commercialisation de lots vacants de la Société du Centre Commercial de Lescar.

Par ailleurs, la cession par la Société de l'actif de Mondevillage pour un prix de 43,5 millions d'Euros (droits inclus) et des titres de la Société du Centre Commercial de Lescar pour un prix de 37,0 millions d'Euros (droits inclus), annoncée dans le communiqué du 27 janvier 2014, a été définitivement réalisée le 16 avril 2014.

Neuilly-sur-Seine, le 24 avril 2014.